

LIXILリフォームショップは全国に約500店。
地域に密着した活動で、
みなさまのより良い暮らしづくりをお手伝いしています。

住まいの リフォーム相談会

9/9 土 10:00~16:00
LIXILショールーム東京

今と同じローン返済額で
リフォームできる裏ワザとは?
住宅ローン借り換え&リフォームセミナー

開催日時	① 10:30~11:00 ② 13:30~14:00
所要時間	30分
セミナー主催	WhatzMoney株式会社
個別相談 (無料)	随時開催中(セミナー時間以外10:00~16:00) 下記の条件に当てはまる方は、是非1度ご相談ください。 ① ローン残高が500万円以上ある方 ② ローン金利が0.8%以上の方 ③ 残り返済期間が5年以上ある方

WhatzMoneyについて
WhatzMoney(ワッツマネー)は、
日本で契約できる16,000超の
住宅ローンから、あなたに最適な
住宅ローンをご提案する、あなた
らしい金融サービスです。

ご来場特典!
スターバックス
オリガミ®(ドリップコーヒー)
or
ディーン&デルーカ
ショッピングバッグ

ご成約特典!
ディズニーランド
ペアチケット
or
エアコン・レンジフード
クリーニング
プレゼント

※100万円(税込)以上の
ご契約の方に限ります。

お見積特典!
クオカード
500円分
プレゼント

会場 LIXILショールーム東京

〒160-6107 東京都新宿区西新宿8-17-1
住友不動産新宿グランドタワー6階
TEL 0570-783-291(ナビダイヤル)

鉄道

JR・鉄道各社 新宿駅 西口から徒歩15分
東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 1番出口より徒歩約3分

バス

新宿駅西口バスタミナル13番
都営バス 新代田駅前行き(宿91)または王子駅前行き(王78)のバス乗車5分
成子坂下下車 徒歩1分

お車

首都高速4号新宿線 新宿出入口より車で約5分
※LIXILの駐車場はございません。お車の場合は近隣有料駐車場をご利用ください。



Google Maps



住宅ローンを見直して、得られた差額でリフォームを!

住宅ローン借り換え&リフォーム

住宅ローンの借り換えによってリフォーム資金が創出できるケースも。住宅ローンの見直しを行い、得られた差額でリフォームをしましょう!

この差額は
実質負担増加 **0円** でリフォーム可能!!
差額分 + 元々の予算でランクアップしたリフォーム提案!

リフォーム予算 200万円を確保!	
支払金利 300万円	差額 200万円
住宅ローン残高 2,000万円	支払金利 100万円
金利 1.5%	金利 0.5%

3つのうち1つでも当てはまる方は
是非ご検討ください!

ローン残高が
500万円以上
ある方

ローン金利が
0.8%以上
の方

返済期間が
5年以上
の方

ケース1	ケース2
古くなった水回りを最新版にリフォーム	汚れてきた外観もきれいにリフレッシュ!
現在のローン 住宅ローン金利1.5% 借入残高3,000万円 残り借入期間30年	借り換え後 住宅ローン金利0.5% お借入れ額500万円 キッチン・お風呂・洗面 を最新のものにリフォーム。 便利で快適!
現在のローン 住宅ローン金利0.8% 借入残高2,500万円 残り借入期間30年	借り換え後 住宅ローン金利0.5% お借入れ額120万円 外壁塗装をして、 外観も一新 リフレッシュ!

【信頼】 住まいのトップブランドLIXIL認定のプロスタッフが、
地域密着・細やかなサービスをお届けします。

安心のLIXILリフォームチェーン
建材・住宅設備機器のトップブランド
LIXILが運営する、全国約400店舗
のリフォームチェーン。安心で品質の
高いリフォームをご提供します。

住まいのプロフェッショナルが在籍
「リフォームコンシェルジュ®」とは、
お客様のライフスタイルや、本来の
暮らしを理解していくスキルを持
つ、LIXIL認定のスタッフです。

【満足】 自慢の
施工スタッフで
工事を行います。

お引き渡し時に
ご愛用ファイル
を進呈いたします。

お引き渡し時に
設備・機器の
取扱説明を行います。

施工後から
「新たなお付合いを大切に」をモットーに、
定期点検を2年間に4回行います。

【価格】 LIXILトータルサービス直営店だからその
安心した価格でご提供。

明確なお見積もり
工事内容を細かく、明確
で分かりやすい見積もり
で、お客様にご納得いた
だくまで説明いたします。

納得の適正価格
お客様のご予算に合
わせた適正な価格で、
プラン・見積もりをご提
案させていただきます。



お見積もり・ご相談のお問い合わせは

0120-065-010

LTS経堂 検索
http://www.lxil-rs-kyodo.com/
営業時間 10:00~18:00
定休日 水曜・日曜・祝日・夏期・年末年始

水まわりはもちろん、フローリングやサッシ、
お庭等の外装まで住まいの全てにお応えします。

はじめてのリフォームも、お気軽にご相談ください。

水まわり・内装も、全てフェア特価でご奉仕！

キッチン

キッチンから暮らしを楽しむ。
ひろびろとしたゆとりあるキッチンで
毎日のお料理を便利で快適に。

ご成約特典

リンナイ製＜デリシア＞へ
ガスコンログレードアップ！



2台
限定！
工事費 コミコミ
完成パック 97万円
+税

※標準工事内容：既存キッチン撤去・処分、給排水移動、電機ダクト工事、新規キッチン取付（周辺機器、吊戸棚含む）



システムキッチン アレスタ
1型 255cm（扉グループ3の場合）
メーカー希望小売価格写真セット 1,070,000円（税別）

キッチン カップボード



暮らしに合った、機能的な収納
豊富に揃った機能・サイズから、
自由に組み合わせて自分だけの収納を。
間口1500mm
家電収納蒸気排出ユニット付き
メーカー希望小売価格
写真セット 404,000円（税別）

工事費 コミコミ
完成パック 37万円
+税

エコカラット



湿度問題・ニオイ問題を解決
内装仕上げ健康建材 エコカラット
施工面積 2m²
※写真はイメージです。
※写真はイメージです。

工事費 コミコミ
完成パック 8.3万円
+税

ガーデンルーム



※写真はイメージです。
軒空間で感じる、季節の移ろい
住彩館
エクシオール ZIMA 軒ルーフトタイプ
ルームタイプ、2間8尺、ダウンライト
メーカー希望小売価格（参考価格）
1,475,700円（税別）

工事費 コミコミ
完成パック 159万円
+税



LIXILリフォームショップ LTS 経堂店
株式会社 LIXILトータルサービス

〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3-10-9 フコク生命ビル1階
TEL 03-3706-6501 FAX 03-3706-6503
営業時間 10:00～18:00 定休日 水曜・日曜・祝日・夏期・年末年始

お見積り・ご相談のお問い合わせは

0120-065-010

LTS経堂 検索
<http://www.lixil-rs-kyodo.com/>

プレミアムパック 戸建・マンション用水まわり3点パック

1 バスルーム



システムバスルーム
スパージュ PZタイプ
BAMW-1216LPZ+HRL6
0.75坪（1216サイズ）
メーカー希望小売価格
写真セット 2,461,600円（税別）

アクアタワー（オーバーヘッドシャワー・打たせ湯）
アクアフィール（肩湯・サイレントジェット）付き
※浴室テレビはオプションになります。

2 洗面化粧台



間口900mm
メーカー希望小売価格
写真セット 392,100円（税別）
※写真はイメージです。

3 トイレ



カウンター奥行160mm
ベースキャビネットタイプ
メーカー希望小売価格
写真セット 588,400円（税別）
※写真はイメージです。

ご成約特典

浴室換気乾燥暖房機
プレゼント

工事費 コミコミ
完成パック 324万円
+税

スタンダードパック 戸建・マンション用水まわり3点パック

戸建用 水まわり3点パック

1 バスルーム



アライズ Zタイプ
BMDS-1616
1坪サイズ
メーカー希望小売価格
写真セット 970,840円（税別）

ユニットバスからユニットバスへ入替

2 洗面化粧台



エルシイ
間口900mm
メーカー希望小売価格
写真セット 368,000円（税別）

洗面化粧台入替え、
壁・天井クロス張替、
床クッションフロア張替

3 トイレ



アステオ
グレードAR5
メーカー希望小売価格
写真セット 256,400円（税別）

トイレセット入替、
壁・天井クロス張替、
床クッションフロア張替

マンション用 水まわり3点パック

1 バスルーム



リノビオVシリーズ Eタイプ
BKW-W1316LBE
メーカー希望小売価格
写真セット 861,000円（税別）

ユニットバスからユニットバスへ入替

2 洗面化粧台



エルシイ
間口900mm
メーカー希望小売価格
写真セット 368,000円（税別）

洗面化粧台入替え、
壁・天井クロス張替、
床クッションフロア張替

3 トイレ



アステオ
グレードAR5
メーカー希望小売価格
写真セット 256,400円（税別）

トイレセット入替、
壁・天井クロス張替、
床クッションフロア張替

工事費 コミコミ
完成パック 133万円
+税

工事費 コミコミ
完成パック 128万円
+税

チラシ有効期限 2017年12月まで